

専有面積12帖・浴室、トイレ、キッチンなど完備したバリアフリーワンルームマンション



# Silver Pure

サービス付き高齢者向け住宅

シルバーピュアのご案内

## 介護サービス内容

- 特別食の調理、通院の介助など、掛かり付けのお医者様の指示に従いお手伝いさせていただきます。
- お風呂に入れない方には、暖めたタオルで全身をきれいにお拭きいたします。
- お一人で入浴が心配な方には、専門のスタッフが介助します。
- 着替えの困難な方には、ご入浴の際や就寝時、外出の際などの着替えをお手伝いします。
- お一人でお食事が取りづらい方には、専門のスタッフが介助します。
- オムツ交換や、トイレなどに介助が必要な方のお手伝いをいたします。
- 通院、買い物等、車椅子での移動をご一緒します。
- ご本人様がお着替えになった衣服や、ご使用の寝具などをお洗濯いたします。
- お部屋、キッチン、お風呂、トイレなどご本人様が生活される場所を清掃いたします。
- 外出が困難な方の日用品や食品など、必要な物をご本人様に代わって購入して参ります。
- 介護用ベッド、車いす、歩行介助器などをレンタルで利用できます。

※ご本人1割負担の介護保険による介護サービスをお受けになるには介護認定が必要です。介護認定をお受けになられていない方は、ご相談いただければ提携介護事業者が時間と手間のかかる事務手続きを、ご本人様に代わってすべて行います。お問い合わせください。

ご高齢の方に「プライバシーを大切に、皆で集える場もあり、食事の心配もなく、居心地の良い暮らしを提供したい」という考えで、始めました。

NPO(特定非営利活動法人)

## ラ・シャリテ

「ラ・シャリテ」は「分け隔てなく人を癒す」という意味です。

事務局 〒030-0113 青森市第二問屋町3丁目3番31号 TEL 017-739-6541 FAX 017-762-2357



# 0120-934-741





## ごあいさつ

私どもNPO特定非営利活動法人「ラ・シャリテ」は、ご高齢の方に、明るく、清潔なバリアフリーの住居を提供し、心身ともに健康を維持、回復していただくことを支援しています。

“シルバーピュア”は「高齢者の居住の安定確保に関する法律」に則った建物設備で、全室プライバシーを重視した個室ですが、「出来る範囲で参加し、皆で暮らす」という考えから調理や片づけ・掃除など、一緒に暮らしながらお手伝いをしたり、自由にご利用いただける食堂談話室を町内会や趣味のサークルなどに開放し、趣味やレクリエーションなどを通じ、多くの方々との交流を図ります。

ご家族やご友人の出入りも自由にしていただき(セキュリティのため一定の届け出をしていただきます。)ご自宅にいるのと同様の生活をしていただけるように考えています。

おおむね60歳以上で、日常生活で支援や介護の必要な方や、身体障害をお持ちの方の入居を募集しています。



## バリアフリーの個室

専有面積・約12帖で全室個室・お部屋数32室です。車椅子のままでも利用できるIHクッキングヒーター付のキッチン、入り口段差のないユニットバス、手摺の完備したトイレ、収納力のあるワードローブ、安全に配慮した専用冷暖房機、緊急通報装置、スプリンクラーなどの設備の整ったお部屋です。

## 食堂談話室などの共用設備

皆と一緒にいただく食事、会話や趣味の場として利用できる食堂談話室や車椅子対応エレベーター、共同でお使いいただける洗濯機、乾燥機、電子レンジを装備しています。

## 寒冷地仕様で厳しい冬も快適なマンションライフ

高断熱建築。お部屋の窓は、暖房効果を高め、外部の音もシャットアウトする複層ガラスサッシを採用。廊下などにも暖房設備を配置、静かさと安らぎのある暮らしを実現します。

## 専門スタッフによる食事の提供やイベント

食堂でのお食事は(1日3食分1,100円)をご負担いただき専門のスタッフが調理を提供させていただきます。また、趣味、健康維持活動、お花見会、お食事会などを開催しています。

## 安心できる生活サポートサービス

警備会社の緊急通報装置、来訪者受付や郵便物等の受け取り、その他状況把握や生活相談などのサービスも充実しております。

## お一人お一人に合わせた介護サービス

介護が必要な方は、ご家族、掛かりつけのお医者様と十分な相談の上、お一人お一人に合わせたケアプランに沿って提携の訪問介護事業者による介護サービスをご利用できます。

## 食堂談話室などの共用設備



## 共同キッチン



## 洗面コーナー



## ●食事の提供やイベントの開催

食堂でのお食事は専門のスタッフが調理を提供させていただきます。趣味、健康維持活動、お花見会、お食事会などを開催しています。



## 洗濯コーナー



## 応接コーナー

## バリアフリーの個室

※お部屋のカーテン・カーペット・ベッド・テレビ・家具は、設備に含まれておりません。  
※各シルバーピュアによって、お部屋の大きさ、数、仕様が若干異なります。  
※写真はシルバーピュア名取を使用しました。



## ミニキッチン

## ユニットバス



## トイレ



## エレベーター



## 共同トイレ





# シルバーピュア水沢



岩手県奥州市水沢大町1番

☎ 0197(47)3207 (FAX共通)

### ☆入居要件

60歳以上の自立の方から要支援・要介護2程度の方までを対象としています。

お気軽にお問い合わせください。

※土日、祭日も管理スタッフが常駐していますが、  
 早朝、夜間のお問い合わせは、ご遠慮ください。

### ご入居にかかる月々の費用 [合計・約93,930~100,630円 税込]

- 家賃..... 31,000円(敷金・礼金なし)
- 共益費..... 11,450円
- 上下水道料..... 3,300円(税込)
- 光熱費(電気・ガス)..... 3,300~10,000円前後 (税込)  
 (基本料金なしの居室で使用した分です)
- 食費..... 38,880円(1日3食分1,296円)(税込)
- イベント費..... 500円  
 (お誕生日やお花見会などに使わせていただきます。)
- 生活サポート費..... 5,500円(税込)  
 (介護保険適用外の身の回りのお世話をいたします)

### 介護の費用[協力介護事業者と別途・個別契約]

- 介護サービス費..... 5,000~10,000円前後  
 (介護度、ケアプランになどによって異なります)

NPO (特定非営利活動法人) **ラ・シャリテ**

**0120-934-741**

※お問い合わせ・お申し込みは平日の午前9時~午後5時にお願いたします。

事務局：青森市第二問屋町3丁目3番31号

Tel 017-739-6541 ・ Fax 017-762-2357

## 入居希望者受付票 記載者 受付日 年 月 日

入居をされる方	氏名	ふりがな	性別	男・女	生年月日	明・大・昭 年 月 日 満 歳
	住所	〒 -			電話	(ご自宅) - - (連絡先) - -
		現在居住している住所			介護度	
生活保護受給の有無 有・無						
ご家族等	氏名	ふりがな	続柄			
	住所	〒 -				
1. 入居希望パシオン名 ( シルバーピュア 水沢 ) 2. 入居希望日 ( 年 月 日 ~ ) 3. 医療機関及び主治医 ( 医療機関 ) ( 主治医 ) 4. 医療機関にかかる日数 ( 月 回 ・ 週 回 ) 5. 既往症 ( ) 6. ケアプラン担当事業所 ( 事業所名 ) ( 担当者名 ) 7. 現在ご利用の介護サービスをご記入下さい ( ) 8. 入居後にご利用したい訪問介護サービスをご記入下さい <input type="checkbox"/> 排泄介助 <input type="checkbox"/> バイタルチェック <input type="checkbox"/> 入浴介助 <input type="checkbox"/> 更衣・整容・整髪 <input type="checkbox"/> 清拭 <input type="checkbox"/> 掃除 <input type="checkbox"/> 口腔ケア <input type="checkbox"/> 洗濯 <input type="checkbox"/> 移乗・移動 <input type="checkbox"/> 買物代行 <input type="checkbox"/> 食事介助 <input type="checkbox"/> 薬受け取り <input type="checkbox"/> 特殊調理 <input type="checkbox"/> その他 (刻み・ミキサー・特別食) ( ) <input type="checkbox"/> 服薬・点眼・塗布・貼付 9. その他						

※ご入居をご希望の方は、上記ご記入の上、下記宛FAX送信下さい。

確認後、担当者よりご連絡いたします。

**FAX 017-762-2357**

NPO (特定非営利活動法人) ラ・シャリテ